



Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

СЕДЬМОЙ СОЗЫВ

_____ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от _____ 2024 года

№ ____ - ____

город Мурманск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ 1 К РЕШЕНИЮ СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 29.01.2015 № 8-100
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ
И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА МУРМАНСКА И О ПРИЗНАНИИ
УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ МУРМАНСКОГО
ГОРОДСКОГО СОВЕТА И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА"
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 25.01.2024 № 54-738)**

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
_____ 2024 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 06.04.2024 № 76-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л :

1. Внести в приложение 1 к решению Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 25.01.2024 № 54-738) следующие изменения:

1.1. В статье 15 подраздела 1 раздела 4:

1.1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, предусмотренные Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества") и от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого

субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.1.2. Подпункт 7 пункта 3 изложить в следующей редакции:

"7) продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене.

Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется в соответствии со статьей 24 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Заключение договора купли-продажи муниципального имущества осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае если заявку на участие в продаже по минимально допустимой цене подало только одно лицо, допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене, или если по результатам рассмотрения заявок и документов только одно лицо допущено к участию в продаже по минимально допустимой цене, по цене предложения такого участника о цене государственного или муниципального имущества, в порядке, установленном администрацией города Мурманска".

1.1.3. Пункт 3 дополнить новым подпунктом 10 следующего содержания:

"10) субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при возмездном отчуждении арендуемого имущества из муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Возмездное отчуждение арендуемого имущества из муниципальной собственности по преимущественному праву осуществляется в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Вечерний Мурманск".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2024.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Савенков А.А.).

Глава муниципального образования
город Мурманск

И.Н. Морарь