



Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

ПЯТЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от _____ 2024 года

№ 54-_____

город Мурманск

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 29.01.2015 № 8-100 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА МУРМАНСКА И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ
РЕШЕНИЙ МУРМАНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА МУРМАНСКА"
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 № 48-695)**

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
25 января 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 № 48-695) следующее изменение:

1.1. В преамбуле слова "Уставом муниципального образования город Мурманск" заменить словами "руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск,".

2. Внести в приложение № 1 к решению Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска" (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 № 48-695) следующие изменения:

2.1. В разделе 4:

2.1.1. Пункт 3 статьи 21 подраздела 1 изложить в следующей редакции:

"3. Срок рассрочки оплаты муниципального имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства, при реализации преимущественного права на

приобретение арендуемого имущества, устанавливается равным пяти годам для недвижимого имущества и трем годам для движимого имущества.";

2.1.2. В статье 25 подраздела 3:

2.1.2.1. Подпункт 1) пункта 6 изложить в следующей редакции:

"1) по результатам проведения торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

Решение о проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав муниципальной казны города Мурманска, принимается структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение о проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными, бюджетными, казенными учреждениями, казенными предприятиями или на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, принимается указанными учреждениями и предприятиями по согласованию со структурным подразделением администрации города Мурманска, осуществляющим полномочия учредителя арендодателя, и со структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в порядке, установленном администрацией города Мурманска.

Организаторами торгов выступают арендодатели муниципального имущества.

Проведение торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;"

2.1.2.2. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Договор аренды муниципального имущества, не составляющего имущество муниципальной казны города Мурманска, подлежит согласованию со структурным подразделением администрации города Мурманска, осуществляющим полномочия учредителя арендодателя, и со структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в порядке, установленном администрацией города Мурманска.";

2.1.3. В подразделе 4:

2.1.3.1. В статье 27:

2.1.3.1.1. Абзацы четвертый и пятый подпункта а) пункта 1 изложить в следующей редакции:

"Решение о проведении торгов на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления, принимается ссудодателем и оформляется его решением, согласованным со структурным подразделением администрации города Мурманска, осуществляющим полномочия учредителя ссудодателя, и структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в порядке, установленном администрацией города Мурманска.

Организаторами торгов выступают ссудодатели муниципального имущества.

Торги на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом проводит ссудодатель имущества в порядке, установленном федеральным антимонопольным органом;"

2.1.3.1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Порядок принятия решений о передаче муниципального имущества, учитываемого в составе муниципальной казны города Мурманска (за исключением муниципальных земель), в безвозмездное пользование определяется административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации города Мурманска.

Порядок принятия решений о передаче муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными, бюджетными, казенными учреждениями, казенными предприятиями или на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, в безвозмездное пользование определяется порядком, установленным администрацией города Мурманска.";

2.1.3.2. Пункт 2 статьи 28 изложить в следующей редакции:

"2. Договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного ссудодателем и ссудополучателем, исполненного не менее чем в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, в порядке, установленном администрацией города Мурманска.";

2.2. В подразделе 10 раздела 5:

2.2.1. В пункте 7 статьи 47 слова ", по согласованию со структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом" исключить;

2.2.2. В пункте 8 статьи 48 слова ", по согласованию со структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом" исключить.

3. Опубликовать настоящее решение в газете "Вечерний Мурманск".

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А.Г.).

Глава муниципального образования
город Мурманск

И.Н. Морарь